

**EXPEDIENTE**

**UNIDAD FISCAL**

**RESPONSABLE DE LA CONCESIÓN**

Expte N°2608/21 Dto N° 2806	Uso de Deposito y Sanitarios de Paro Sria Andrea Maringolo DNI 21604252	Feria 4 Estaciones Contrato 7/05/2022 y por el termino de un año 07.
Expte N° 3796/2021 Contrato 17/01/2022	Lotes Rurales AERÓDROMO NECOC hasta el 30/06/ del año 2027	Sebastian Martin Liebana DNI 24.094.552
Expte N°4426/92 Duplicado Cuerpo	Club del Valle	Contrato de Concesion de Uso Fecha 07/09/2022 Pl
Expte N° 6919/21 Dto N° 1010	UTF BNA ZEUS Dto N° 1010	Curlymou de la Costa SA CUIT 30-71744016-8 Contrato 07/06/2022 Plazo 25 años con proroga de
Expte N° 6916/21 Dto N° 1005	UTF PN1 Sector A y B PARADOR NE Dto N° 1005	Organización Livertempo S.A CUIT 30-71744037-0. Contrato17/05/2022 - Plazo 25 años con proroga de
Expte N° 6917/21 Dto N° 1003	UTF PN2 SOUTH Dto N° 1003	MC GROUP NECOCHEA.S.A. CUIT 30-71731175-9 Contrato 23/05/2022 Plazo 25 años con proroga de
Expte N° 6918/21 Dto N° 1007	UTF PN3 EL CAÑO Dto N° 1007	Mateo Fernando Martinez Kressi CUIT 20-18442871 Contrato 03/06/2022 Plazo 20 años con proroga 5 a
Expte N° 6667/23 Ordenanza 11310/23	Uso y Explotación del Kiosco ubicado e desde 1 de Nov. de 2023 y hasta el 31	GRACIELA ANGELICA NOBILE D.N.I. 12.130.327 1 modulo
Expte N° 7067/23 Dto de Otorgamiento N° 4269	Uso y Explotación del Kiosco ubicado e el 30 de Nov. 2023 y hasta el 29 de No	SANDRA BEATRIZ LOUREYRO 1 modulo
Expte N° 3912/2023 Dto de Otorgamiento N° 3940/24	COOPERATIVA SERV. PORCINOS "M Plazo 15 años a partir de la firma del contrato	Plazo 15 años

EXPEDIENTE	UNIDAD FISCAL	RESPONSABLE DE LA CONCESIÓN
Expte N°: 8643/14	KIOSCO Nro. 2 Avda.10 y Calle 95	Luis LÓPEZ DNI 4.988.911
Decreto: 3532/16 Contrato: 08/03/2017 Plazo: 9 años con opción a 3 años		
Expte N°: 7507/18	HELADERÍA/CAFÉ AL PASO Av. 10 e	OCRAMIRIS S.A. CUIT 30-70989082-0 - Liliana Rar
Decreto N°: 1587/19 Contrato: 18/06/19 Plazo: 12 años c/opcion Art. 23 Calle 56 n 2740 nuevo domicilio		
Expte N° 5157/08	KIOSCO Nro. 3 Avenida PINOLANDIA	Necochea Rugby Asociación Civil CUIT 30-71130
Ordenanza N° 6468/08 Decreto N° 46/09 Convenio: 13/02/09 Plazo: 5 Juan Federico CORTOPASSO DNI 22.495.803 y M		
Expte N°2608/21	Uso de Deposito y Sanitarios de Parqu	Feria 4 Estaciones -Maria Laura Lara DNI 21869305
Decreto: XXXXXX Contrato: Plazo: 24 meses canon gratuito - a partir del 07/05/2024 y por el term		
Expte N° 6038/13, 6038/13 alc.1	KIOSCO Y FOG. El Point	Marcelo D. PÉREZ y Otra. DNI 30.015.482
Decreto: 401/15 Contrato: 30/03/15 Plazo: 84 meses con opción a 28 m		
Expte N° : 1981/16	KIOSCO Nro. 4 LOS PINOS	Leandro Ezequiel WOLDER DNI 33.367.613
Decreto: 2873/17 Contrato: 24/10/2017 Plazo: 9 años con opción a 3 años		
Expte N° : 2672/16	FOG. Y PARRILLAS AF1 y Avda. PINO	Mónica Noemí CONDE DNI 14.948.029
Decreto: 8947/16 Contrato: 18/10/16 Plazo: 9 años con opción a 3 años más		
Expte N° : 1318/07 Cpo.1	TREN DEL PARQUE Avenida Pinolanc	Tren del Parque S.R.L. CUIT 30-71056006-0 -
Ordenanza: 6770/09 y Decreto 65/10 Contrato de Transferencia: 27/10/ Sergio Damian ROJAS DNI 24.197.869		
Expte N° : 5130/00 CPO. 1	CALESITA AVDA. 10 E/91 Y 93	Asociación Civil "Todo para Ellos" CUIT 30-6449:
Contrato 28/12/2023 por 5 años Vence 13/09/2028 Leonardo Vicente Spaltro DNI 26.254.695		
Expte N° 97291/92	CAMPO DEPORTIVO VILLA DÍAZ VÉI	Escuela de Deportes Villa Díaz Vélez CUIT 30-666
Ordenanza N° 8443/14 Decreto N° :2251/14 Contrato: 18/12/14 Plazo: 1 Claudio TARULLIO DNI 21.442.382		
Expte N° 62259/92-5725/93-48882	CAMPO DEPORTIVO VILLA DEL PAR	Club Social y Deportivo Villa del Parque -
Contrato: 10/11/11 Plazo: veinte años con prórrogas por período de terc Gabriel José WASOWSKI DNI 21.448.739		
Expte N° 6028/06 y 6028/06 Alc. 1	LOTES 9 y 10 Parque Miguel Lillo	Agrupación Necocheense de Aeromodelistas
Decreto N° 199/14 Contrato: 12/03/14 Plazo: 5 años Juan Luis SARTORIO DNI 8.525.463		

## EXPEDIENTE

## UNIDAD FISCAL

## RESPONSABLE DE LA CONCESIÓN

Expte N° 4219/03	BN K BALNEARIO TERRAZAS DE NE	Myser S.A. CUIT 30-70790633-9 - Mirta María L
Decreto N° 1922/03 Contrato: 10/09/04 Plazo: 15 años con opción a 5 añ		
Expte N° 7242/08 c/ 2277/09	BN L BALNEARIO TRES ARROYOS	Teresa Cristina ANGANUZZI L.C 4.076.235 y C
Decreto N° 1709/09 Contrato: 17/08/2010 Plazo: 20 años con opción a 5		
Expte N° 2335/10 y 2335/10 Cpo.	PN 5 PARADOR AQUA	Raul F. GARCÍA CANALES DNI 29.773.287
Decreto N° 2586/10 Contrato: 02/09/11 Plazo: 12 años con opción a 4 añ		
Expte N° 5979/16 Cpo 1	USNN 1 (bananas y Otros)	Diego Ismael MAS DNI 27.621.731
Decreto N° 3577/16 Contrato: 10/03/17 Plazo: 6 años con opción a dos a		
Expte N° 5979/16 Cpo.2	USNN 2 (bananas y Otros)	Sebastián Ismael MARTÍN DNI 24.094.649
Decreto N° 3577/16 Contrato: 03/02/17 Plazo: 6 años con opción a dos a		
Expte N° 2175/04 Alc 9 Cpo3	UTF BQ C BALNEARIO LA VIRAZÓN	Asociación Civil "Club La Virazón" CUIT 30-5
Ordenanza N° 6378/08 Contrato: 02/12/08 Plazo: 20 años con opción a 6		
Expte N° 7424/18	UTF BQ 3 Paraje COSTA BONITA	Asociación Civil Gente de Costa Bonita Perso
Contrato 03/02/2021 - Plazo 3 Años de acuerdo a lo dispuesto Art 1° Decreto N° 312/21		
Expte N° 4380/21 Cpo. 1	BQ5 Complejo La Helice	Magda del Mar S.A
Dto N° 3044 Contrato 23/11/2021- 25 años con prorrogas de 7 años		
Expte N° 2341/18	UTF BQ D CAMPING MONTE PASUBI	Enzo Ciro LUBRANO LAVADERA DNI 31.433.
Contrato: 11/02/2019 Plazo 20 años (s/ ART 231 LOM)		
Expte N° 80823/92	CAMPO NAC. DE ACAMPE SCOUT P	Asociacion Civil Scout de Argentina CUIT 3
Dto N° 840 Ad Referendum Tenencia Precaria 11/09/2021 por 20 ( Realizar construccion de la red de desagüe clo		
Expte N° 7182/23	Asociacion C.A.A.N	Temp. de verano 2023/24/25
Dto 3925/23 Contrato 01/12/2023 Tenencia Precaria playa de Estacionar con vencimiento el 15 de Marzo de 2025.		

EXPEDIENTE	UNIDAD FISCAL	RESPONSABLE DE LA CONCESIÓN
Expte N° 4434/14 c/ 4434/14 Alc.	USN 1 KARAMAWI	Juan Martín ERREA DNI 26.254.811
Decreto N° 544/15 Contrato: 25/08/2015 Plazo: 16 años con op a 5 años		playakaramawi@gmail.com
Expte N° 3152/07	BN 16 PARADOR 38 SOUTH	Parador 38 South S.R.L. CUIT 30-71575188-3
Decreto N° 1795/18 Contrato: 06/11/07 Plazo: 15 años con opción a 5 años		Juan Martín LARRABURU DNI 23.492.155
Expte N° 2294/18	UTF USN 2 KABRYL	Mario Alfredo FERRARIO DNI 16.585.374 -
Decreto N° 2596/18 Contrato: 27/02/19 Plazo: 20 años con opción a 1/3		<i>Fondo solidario biblioteca: 10% canon anual</i>
Expte N° 5851/08	USN 3 A COMPLEJO SAHARA	Subestimados PUD S.A. CUIT 30-71022653-5 - En
Decreto N° 1753/09 Contrato: 28/09/09 Cont. Modif. (amp. de polígono):		Plazo: 20 años con opción a 5 años más (a partir
Expte N° 3191/09 Cpo 3	USN 4 VENTA AMBULANTE	Venplay S.A. CUIT 30-71127193-3 -
Ordenanza N° 6787/09 Contrato: 26/01/11 Plazo: 20 años con opción a 5		Jorge Raúl FÉLIX DNI 17.657.660
Expte N° 2175/04 Alc.13	BN C BALNEARIO VIA MARE	Mirador 9 S.A. CUIT 30-65664614-0
Decreto N° 1453/08 Contrato: 29/08/08 Plazo: 20 años con opción a 6 años		Genaro Claudio DI SCALA DNI 11.651.611
Expte N° 3987/03	BN D BALNEARIO TRAFWE	Graciela Noemí PIRERA DNI 12.466.640
Decreto N° 2455/09 Contrato: 19/11/10 Plazo: 20 años con opción a 6 años		
Expte N° 2175/04 Alc. 19	BN E BALNEARIO POSEIDÓN	Balneario Poseidón S.A. CUIT 30-79128016-9 Alber
Decreto N° 2475/09 Contrato: 15/10/08; transferencia 05/02/10		Regularización social 05/12/13. Plazo: 20 años cc
Expte N° 2175/04 Alc. 18	BN F BALNEARIO ATLÁNTICO	Jorge F. AINISADER DNI 10.858.419 y Maria Gabri
Decreto N° 1779/08 Contrato: 15/10/08 Plazo: 20 años con opción a 6 años		S.H. CUIT 30-71059721-5
Expte N° 2375/18	UTF BN G COMPLEJO TARSIS	Mario Alfredo FERRARIO DNI 16.585.374
Decreto N° 2464/18 Contrato: 28/12/18 Plazo: 15 años con opción a 5 años		<i>Fondo solidario biblioteca: 10% canon anual</i>
Expte N° 4840/01	BN H BALNEARIO PALMERAS DEL E	Palmeras del Este S.A. CUIT 30-70783380-3 Silvia
Decreto N° 1507/08 Contrato: 05/09/08 Plazo: 20 años con opción a 6 años		/silviafreiler@live.com.ar
Expte N° 5648/08	BN J BALNEARIO EGEÓN (ex Sexto S	Mauricio Alberto VAIO DNI 23.265.835
Decreto N° 2217/09 Contrato: 16/06/10 Plazo: 20 años con opción a 6 años		

EXPEDIENTE	UNIDAD FISCAL	RESPONSABLE DE LA CONCESIÓN
Expte N° 4373/96 Alc. 1 y 4373/96 Contrato: 24/11/06 Plazo: 22 años	Lote 18 - CAMPING MUTUAL CAMION	Asoc. Mutual Trabajadores Camioneros 15 de Dic Hugo Antonio MOYANO
Expte N° 6177/14 oto N° 2294	Lote 1 - CAMPING S.U.T.E.B.A Tenencia Precaria desde 27/05/2022 y	Sindicato Unificado de Trabajadores de la Educación de Bs. As. CUIT 30-63010228-2 por el termino de 20 años (adelanto de canon vehic
Expte N° 6178/14 cpo 1 oto N° 2295	Lote 2 - CAMPING ATSA LA PLATA Contrato 12/06/2022 y por el termino de	Asociación de Trabajadores de la Sanidad Argen Adelanto AMAROK en pesos 5.677.538\$ vence 31
Expte N° 4383/21 CPO 1 ontrato 17/09/2021	BNI BALNEARIO PLAYA MORENA 25 años con Prorroga de 7 años	Distribuidora Necoquequen SA CUIT 30-71700269
Expte N° 6177/96 ontrato 05/08/2019	Lote 3 - CAMPING U.A.T.R.E a partir del 26/05/2017 por 25 años	Unión Argentina de Trabajadores Rurales y Estib Contenedor - Luces Led
Expte N° 3288/10 CPO 1 o N° 3567	Lotes 4 y 5 CAMPING S.U.P.A.R.A tenencia precaria vigencia 12/08/2022 y por el termino de 20 años vence 12/08/2042- (adel	Sindicato Único del Personal Aduanero de la Rep
Expte N° 4820/08 creto N° 812/10 Contrato: 09/06/10 Plazo: 25 años con opción a 10 a	Lote 6 - CAMPING PERSONAL A.E.F.	Asociación de Empleados Fiscales e Ingresos P Jorge Oscar BURGOS DNI 4.745.715; Guillermo Il
Expte N° 3102/94 c/ 8006/93 6536 ontrato 29/09/2009 -Plazo 15 años	CAMPING LAS GRUTAS	Sindicato de Trabajadores Municipales Necochea Vence 04/08/2021
Expte N° 6536/05 c/7552/05, 7855 ontrato: 13/05/2011 Plazo: 20 años con opción a 6 años más	CAMPING MIGUEL LILLO	Grupo Trabajar S.A. CUIT 30-70811667-6 Sr Alejar Rafael MUGICA LÁZARO DNI 24.267.728; Alejand
Expte N° 6536/05 Alc. 4; 5456/06 ños a partir del 13-06-2008 h. 06-2016.- Salasch SA.	UTF LOS TAMARISCOS	Salasch SA.
Expte N° 2823/18 Alc. 1 reto N° 1384/19 Contrato: 31/05/19 Plazo: 20 años c/opción de pró	LAGO DE LOS CISNES - Sector A	Remanso del Río Quequén SRL CUIT 30-7145327 Pablo Haroldo ETCHEGARAY DNI 20.698.094 y F

EXPEDIENTE	UNIDAD FISCAL	RESPONSABLE DE LA CONCESIÓN
Expte N° 7184/08 c/460/08	PARAJE CURA MEUCÓ LAS CASCADAS	Asociación Amigos Paraje Las Cascadas
Contrato: 12/03/12 Plazo: 15 años con opción a 5 años más		Roberto GONZÁLEZ MENDIZÁBAL DNI 5.376.379
Expte N° 94860/92 c/ 4513/08 Cpo	MATADERO MUNICIPAL NECOCHEA	Cooperativa de Trabajo Obrera 1° de Diciembre L
Expte N°2067/14 Alc.31	PLAYA DE ESTACIONAMIENTO DE C	Diego Roberto CARRANZA DNI 33.799.763
Decreto N° 2795/18 Contrato: 28/12/2018 Plazo: 6 años con opción a do		
Expte N° 2007/97 CPO 1	KIOSCOS INTERNO Y EXTERNO S/A	Asociación Cooperadora del Hospital Municipal
Expte N° 617/02 Alc. 2 Cpo.2	KIOSCO 2 PLAZA SAN MARTÍN	Josefina MARCHETTI ADRAN DNI 29.333.449 -
Contrato 30/12/2020 Dto N° 2649.		
Expte N° 96837/02 c 96837/02 Alc	CARROUSEL PLAZA SAN MARTÍN C	Asociacion de Padres y Amigos del Discapacitad
Contrato 28/12/2023 por 5 años Vence 18/12/2028		LEONARDO VICENTE SPALTRO DNI 26254695
Expte N° 7348/12 Cpo.3	Tenencia Precaria Explotacion de Estacionamientos ENC, END, ENE, ENF, ENH, ENJ,	
Dto de Otorgamiento N°4280 18/12	01/12/2023 al 31/03/2024	
Expte N° 2281/22	Calesita Centro	Oswaldo Juarez 15576920 Padre - Javier 1551178
Dto N° 3310	Dto N° 3311	Contrato: 28/11/2022 Plazo 5 años sin Canon
Expte N° 6021/22	UTF Kartodromo Tenencia Precaria de	Asociacion Civil Amigos del Lago de los Cisnes Leg
Decreto 2980/22	Libre de Canon _ : Plazo 2 años vence	Pte. Norberto Javier Cafiel 15405117
Expte N° : 7529/16	Sector Hípico Lote 2 Avda. 10 entre L	Rubén O. MONTOYA DNI 10.101.377
Dto de Otorgamiento N° 3834.23	hasta 02.08.2024	Canon Basico Anual Un Modulo y Medio abonado e
Expte N° 9572/18	Club Necopesca	Denaro Hugo Alberto 2262648883
Ordenanza N° 1424/87 ... Cedese el uso al NecoPesca Club de Necochea		en carácter precario por el termino de 35 años
Expte N° 2358/18	Tenencia precaria de Uso Bungalow N°	Asociacion Civil "Veterano de Malvinas Pte. Alejandr
Contrato 09/06/2021	5 años	
Expte N° 4368/05	Rowing Club renovación de Tenenci	Ordenanza 1599/88 Tenencia Precaria por 15 años
ORDENANZA N° 1599/88		